

Els moviments socials demanen als jutges que apliquin la llei d'accés a l'habitatge "sense excuses"

Els promotors de la ILP 24\2015 reclamen que s'interpreti el decret llei 17\2019 a favor de les famílies vulnerables

ACN Barcelona.-Diverses entitats socials en defensa de l'habitatge han reclamat aquest dimecres als jutges que apliquin "sense excuses" la llei 24\2015 i el decret de l'any passat que la desenvolupa. "La 24\2015 és plenament vigent i aplicable. Exigim a l'administració pública que l'apliqui i sancioni els grans tenidors que no ofereixin lloguer social o que no cedeixin habitatges, alhora que reclamem als jutges de primera instància una interpretació garantista de la norma basada en el respecte als drets humans", diuen les entitats. Una vintena d'activistes s'han concentrat davant del Palau de Justícia de Barcelona per fer públiques les reclamacions.

La setmana passada jutges civils de l'Audiència de Barcelona van fer públics uns criteris unificat en la línia de no sentir-se interpel·lats des d'un punt de vista processal en l'aplicació de la Llei 24\2015. Aquesta decisió, que se suma a la que van prendre els jutges gironins, és, segons les entitats "totalment contrària a la garantia de drets de les famílies en situació de vulnerabilitat i vulnera els seus drets més fonamentals". Per aquest motiu, la Comissió Promotora de la Llei 24\2015 i altres moviments socials per a l'habitatge, el Col·legi de Treball Social de Catalunya, el Sindicat de Llogaters i la Taula del Tercer Sector Social, apel·len al conjunt de jutges de primera instància de tot el territori perquè apliquin la Llei 24\2015 de la forma més garantista possible i respectant els drets humans, tal i com organismes internacionals han reclamat prèviament a l'Estat espanyol. Això implica, lògicament, aturar els desnonaments quan els propietaris són grans tenidors obligats a oferir un lloguer social i instar-los a fer la corresponent oferta a les famílies afectades. En cas que no es faci, es comunicarà als ajuntaments la no oferta de lloguer social per tal que iniciïn el procediment sancionador que preveu la Llei 24\2015. Els posicionaments contraris es basen, en primer lloc, en una interpretació restrictiva de la literalitat de la Llei 24\2015, tot afirmant que en cap article es fa referència explícita a quins són els efectes processals que deriven de l'incompliment per part dels grans tenidors d'habitatge de realitzar aquesta oferta de lloguer social. Organismes internacionals com el Comitè DESC de Nacions Unides han emès múltiples dictàmens i comunicacions en què han denunciat l'existència de desnonaments sense alternativa habitacional i han instat a la seva suspensió, implicant no només a l'administració, sinó també als jutges. Les resolucions criticaven durament l'absència d'una ponderació de drets per part dels jutges i que no tinguessin en compte la vulnerabilitat de les famílies. Les entitats recorden que "malgrat que el dret a la propietat privada està reconegut a la Constitució, aquest es pot veure limitat d'acord amb la seva funció social". A més, cal trobar l'equilibri entre aquest dret i el de la vida i integritat física i moral, connectant aquest últim amb el dret a l'habitatge establert al Pacte Internacional de Drets Econòmics, Socials i Culturals, ratificat per Espanya el 1977. En segon lloc, les veus contràries es basen també en que la norma és de caràcter administratiu i que, per tant, no hauria de tenir efectes processals. No obstant, el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en dues interlocutòries de novembre de 2018, va establir clarament que la Llei 24\2015 "forma part de l'ordenament civil català" i l'article 149.1.6 de la Constitució permet en matèria processal que les comunitats autònomes puguin generar legislació "de les especialitats que en aquest ordre es deriven de les particularitats del dret substantiu" d'aquestes.